

仮) シャーメゾン天瀬

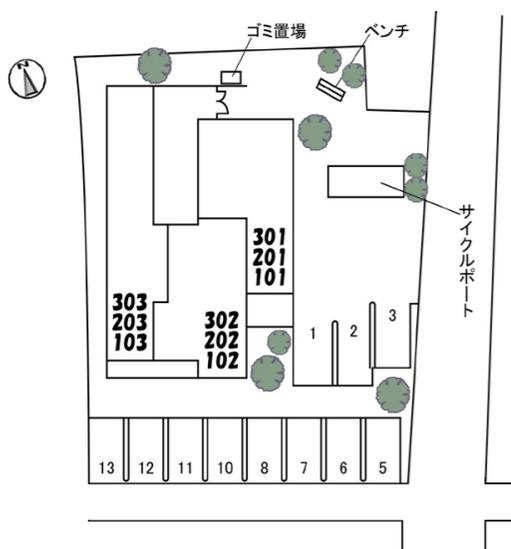
9月20日入居開始です / シャイド55搭載!従来の重量鉄骨造の上下階の衝撃音が約1/2に!! / ミストサウナ付1618サイズの浴室です / 防犯カメラ+オートロック物件



現地案内図



敷地配地図



外観写真

準備中

物件概要

名称 / 仮) シャーメゾン天瀬
所在地 / 〒700-0833 岡山県岡山市北区天瀬9-15

規模 / 9戸
階建 / 3階建
物件種類 / アパート
構造 / 鉄骨
完成予定 / 平成26年09月

生活概要

バス / 岡電バス 東中央町より 徒歩5分
学校 / 清輝小学校 岡輝中学校

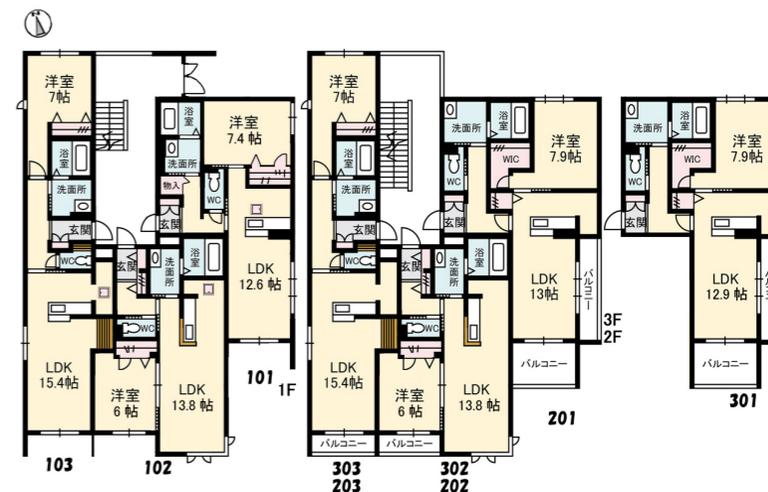
その他

水道 / 公営
排水 / 公共下水道
取引形態 / 仲介
火災保険加入要
家賃保証契約要 / 初回21,600円(税込) + 月額支払額(家賃、共益費のほか、町内会費等の支払委託契約に基づき支払う金額の総額)の1%

電気 / 中国電力
ガス / 都市ガス

広告有効期限 2014年07月27日

物件間取り図



募集条件

号室	A0101	A0102	A0103	A0201	A0202	A0203
間取	1LDK	1LDK	1LDK	1LDK	1LDK	1LDK
家賃	75,000	75,000	75,000	77,000	76,000	76,000
共益費	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
駐車場	家賃込	家賃込	家賃込	家賃込	家賃込	家賃込
2台目P	無	無	無	8,640	無	無
専有面積	50.78㎡	48.73㎡	55.60㎡	56.88㎡	48.73㎡	55.60㎡
敷金	3ヶ月	3ヶ月	3ヶ月	3ヶ月	3ヶ月	3ヶ月
礼金	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月
更新料	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
特記事項	町内会必ず加入(町内会費: 円/月 徴収有り) 鍵代10,800円(税込)が必要となります					

その他の説明

散水栓 オートロック 火災警報器(煙感知式) 浴室乾燥機
ミストサウナ 外周フェンス マルチメディア配管 温水洗浄便座
雨戸 ゴミ集積場(敷地内) キーロック 洗濯洗面化粧台
外灯 床防音(シャイド55) パス・トイレ(セパレート) 植栽
電話配管 ユニットバス1618 フローリング 対面キッチン
給湯箇所(浴室・台所・洗面所) エアコン 給湯器(追焚機能付)
カラーTV付ドアホン 共用玄関ドア 24H換気システム
オプナス 室内物干し 専用庭 IHクッキングヒーター 防犯カメラ
物干し しゃ熱断熱複層ガラス

表示金額は税込・消費税率8%で計算しております。

岡山県知事免許(1)第5377号

ピタットハウス岡山駅前店株プラスワン

〒700-0023 岡山市北区駅前町1-9-15 明治安田生命岡山ビル1F

TEL 086-223-7373 FAX 086-223-7374

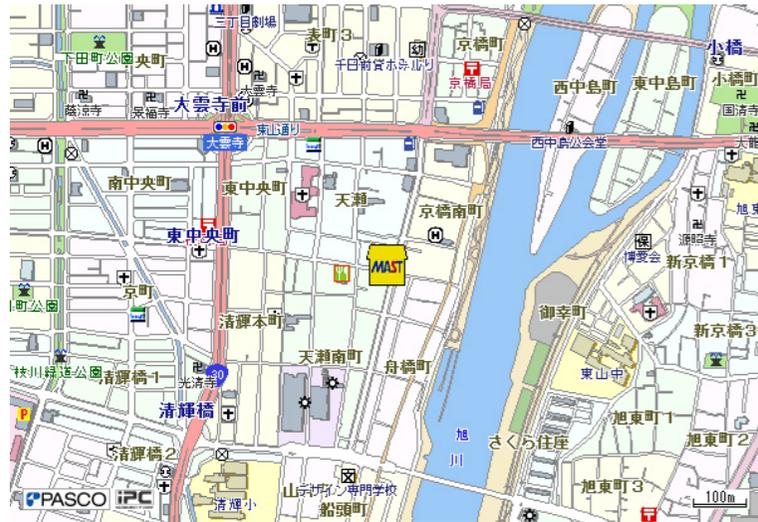
ホームページアドレス <http://www.owl-trust.s-bs.jp/>

仮) シャーメゾン天瀬

9月20日入居開始です / シャイド55搭載! 従来の重量鉄骨造の上下階の衝撃音が約1/2に!! / ミストサウナ付1618サイズの浴室です / 防犯カメラ+オートロック物件



現地案内図



準備中

外観写真

物件概要

名称 / 仮) シャーメゾン天瀬
所在地 / 〒700-0833 岡山県岡山市北区天瀬9-15

規模 / 9戸
階建 / 3階建
物件種類 / アパート

構造 / 鉄骨
完成予定 / 平成26年09月

生活概要

バス / 岡電バス 東中央町より 徒歩5分
学校 / 清輝小学校 岡輝中学校

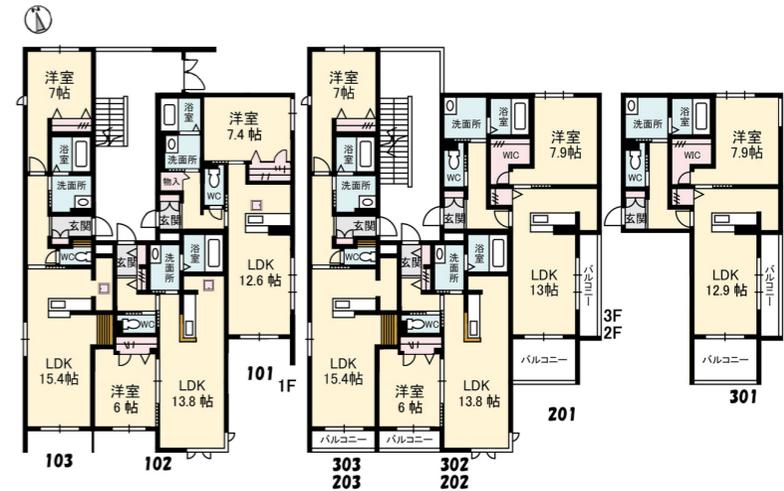
その他

水道 / 公営
排水 / 公共下水道
取引形態 / 仲介
火災保険加入要
家賃保証契約要 / 初回21,600円(税込) + 月額支払額(家賃、共益費のほか、町内会費等の支払委託契約に基づき支払う金額の総額)の1%

電気 / 中国電力
ガス / 都市ガス

広告有効期限 2014年07月27日

物件間取り図



募集条件

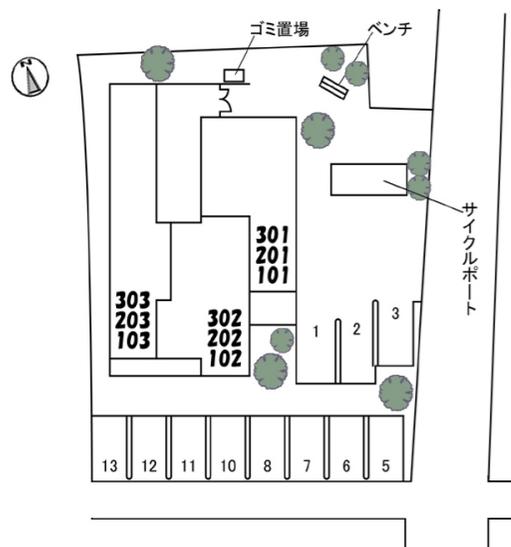
号室	A0301	A0302	A0303		
間取	1LDK	1LDK	1LDK		
家賃	78,000	77,000	77,000		
共益費	3,000	3,000	3,000		
駐車場	家賃込	家賃込	家賃込		
2台目P	8,640	無	無		
専有面積	56.88㎡	48.73㎡	55.60㎡		
敷金	3ヶ月	3ヶ月	3ヶ月		
礼金	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		
更新料	30,000	30,000	30,000		
特記事項	町内会必ず加入(町内会費: 円/月 徴収有り) 鍵代10,800円(税込)が必要となります				

その他の説明

散水栓 オートロック 火災警報器(煙感知式) 浴室乾燥機
ミストサウナ 外周フェンス マルチメディア配管 温水洗浄便座
雨戸 ゴミ集積場(敷地内) キーロック 洗濯洗面化粧台
外灯 床防音(シャイド55) パス・トイレ(セパレート) 植栽
電話配管 ユニットバス1618 フローリング 対面キッチン
給湯箇所(浴室・台所・洗面所) エアコン 給湯器(追焚機能付)
カラーTV付ドアホン 共用玄関ドア 24H換気システム
オプナス 室内物干し 専用庭 IHクッキングヒーター 防犯カメラ
物干し しゃ熱断熱複層ガラス

表示金額は税込・消費税率8%で計算しております。

敷地配地図



岡山県知事免許(1)第5377号

お問い合わせ
ピタットハウス岡山駅前店株プラスワン

〒700-0023 岡山市北区駅前町1-9-15 明治安田生命岡山ビル1F

TEL 086-223-7373 FAX 086-223-7374

ホームページアドレス <http://www.owl-trust.s-bs.jp/>