

グレースガーデン岡山 901号室Ver
 ~9F・10Fワンフロア! オーナースルールの贅沢な仕様です~

・路面電車が目の前・



★おすすめ設備★

- システムキッチン (3口ガス・食洗機)
- 追焚機能付きバス
- 床暖房(LDK)
- トイレ3カ所有り
- エアコン各部屋に完備(残置物扱い)
- メソネット型ルーフバルコニー
- 倉庫・書斎付き
- オートロック・防犯カメラ

岡山電軌清輝橋線 清輝橋 徒歩 1分	
所在	岡山市北区清輝本町8-14
名称	グレースガーデン岡山 901号室
建物	専有面積 200㎡
	間取 5SLDK+PR
	構造 鉄骨鉄筋コンクリート
	階建 10階建て
	向き 南・東
契約条件	築年月 1998年7月
	賃料 155,000円
	共益費 5,000円
	水道料 実費
	敷金 3ヶ月
	礼金 1ヶ月
	更新事務手数料 21,000円/2年
	住宅保険料 15,000円/2年
	契約期間 2年
	契約種別 普通賃貸借
入居可能日 左図参照	
駐車場代 10,500円	
設備	公営水道/都市ガス 追焚機能付バス/床暖房(LDK) システムK(ガス3口グリル・食洗機付)シャワー/エアコン/シャンプードレッサー/温水洗浄便座/バルコニー/オートロック/エレベーター/防犯カメラ/駐輪場 光ファイバー
	備考 * 鍵交換費用: 21,000円 * 保証会社加入必須(Casa) ペット飼育時条件変更有り
24時間365日安心サポート物件 	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます



TEL 086-223-7373 FAX 086-223-7374
 株式会社プラスワン
 〒700-0023 岡山市北区駅前町1丁目9番15号 明治安田生命岡山ビル1F
 Mail: info@plsone.co.jp 岡山県知事(1)5377

取引態様	管理物件 ★		
手数料の負担割合	貸主	-	借主 -
手数料の配分割合	元付	-	客付 -

情報公開日 2012年11月2日